

Nome:.....

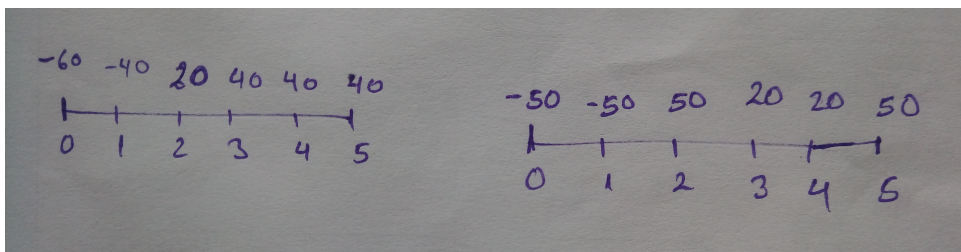
Matricula:.....

08/05/2019

Questão 1: Rian tem duas opções de pagamento: à vista, com $x\%$ de desconto ou em 4 prestações mensais, sem juros, vencendo um mês após a compra. Se a taxa mínima de atratividade de Rian é de $2,5\%$ ao mês, para que valores de x ele preferirá a compra a prazo?

Questão 2: Um banco efetua descontos à taxa de $2,4\%$ ao mês, além de exigir que 4% do valor de face da promissória sejam aplicados em um seguro. Qual a taxa mensal de juros cobrado pelo banco nas operações:
(a) de dois meses? (b) de três meses; (c) de quatro meses.

Questão 3: Em geral, os métodos mais utilizados para decidir entre alternativas de investimento são: método do valor atual, que consiste em determinar os valores atuais dos fluxos de caixa das várias alternativas. Outro método é chamado de razão entre Custo-Benefício, que é igual a razão entre o valor atual dos benefícios e o valor atual dos custos. Aplique os dois critérios entre as alternativas abaixo, supondo uma taxa mínima de retorno de 15% , decida o que é melhor.



Questão 4: Pony investiu o seu capital em CDB's, que rendeu $10,09\%$ ao ano. Se a inflação acumulada foi de $4,58\%$ ao ano, qual a rentabilidade real obtida por Pony?

Questão 5: Uma dívida de 15000 é amortizada em 5 pagamentos mensais. Se a taxa de juros é de 9% ao mês, calcule as tabelas de amortização: a) SAC e b) tabela Price.

Boa Prova!